

PLURA

coliving

71

VIVIR CERCA DE **LO MEJOR** ⟶

Una forma de vivir construida alrededor de tu rutina, no al revés.

Ubicación real
A metros de las decisiones que importan. Menos trayectos, más tiempo

Rutina resuelta
Un solo pago. Sin trámites, contratos complejos ni gestiones pendientes.

Cerca del trabajo
Chapinero · Zona G · Centro Financiero Av. Chile a pasos de tu puerta.

Sin fricciones
Sin codeudor ni fiador. Entra cuando lo decidas, con todo listo.

Menos carga, más claridad
Tu espacio privado. Zonas compartidas que suman, no que obligan





AMENITIES **PREMIUM**

Pensadas para vivir, trabajar y conectar.

En Plura 71 **encuentras todo lo necesario** para equilibrar trabajo, bienestar y vida social en un solo lugar.

- Lavandería
- Coworking
- SPA
- Zona de juegos
- Administración
- Parqueaderos
- Salas de juntas
- Terraza BBQ
- Pet friendly
- Apartamento semidotado

Lo que pagas en un **arriendo tradicional**

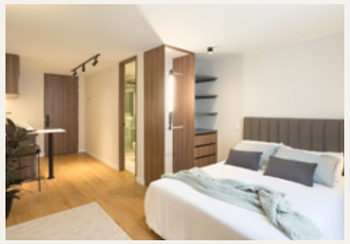
Lo que pagas en **Plura 71**

Arriendo tradicional		Plura 71	
1 Servicios públicos	$2,800,000	1 Servicios públicos - Incluido	
2 Wifi	$350,000	2 Wifi - Incluido	
3 Administración	$280,000	3 Administración - Incluido	
4 Mobiliario (precio mensual)	$350,000	4 Mobiliario - Incluido	
5 Coworking	$80,000	5 Coworking - Incluido	
6 BBQ & Lounge	$280,000	6 BBQ & Lounge - Incluido	
7 Traslados	$120,000	7 Traslados - Incluido	
TOTAL	$4,550.000	**PLURA 71 DESDE**	$3.170.000









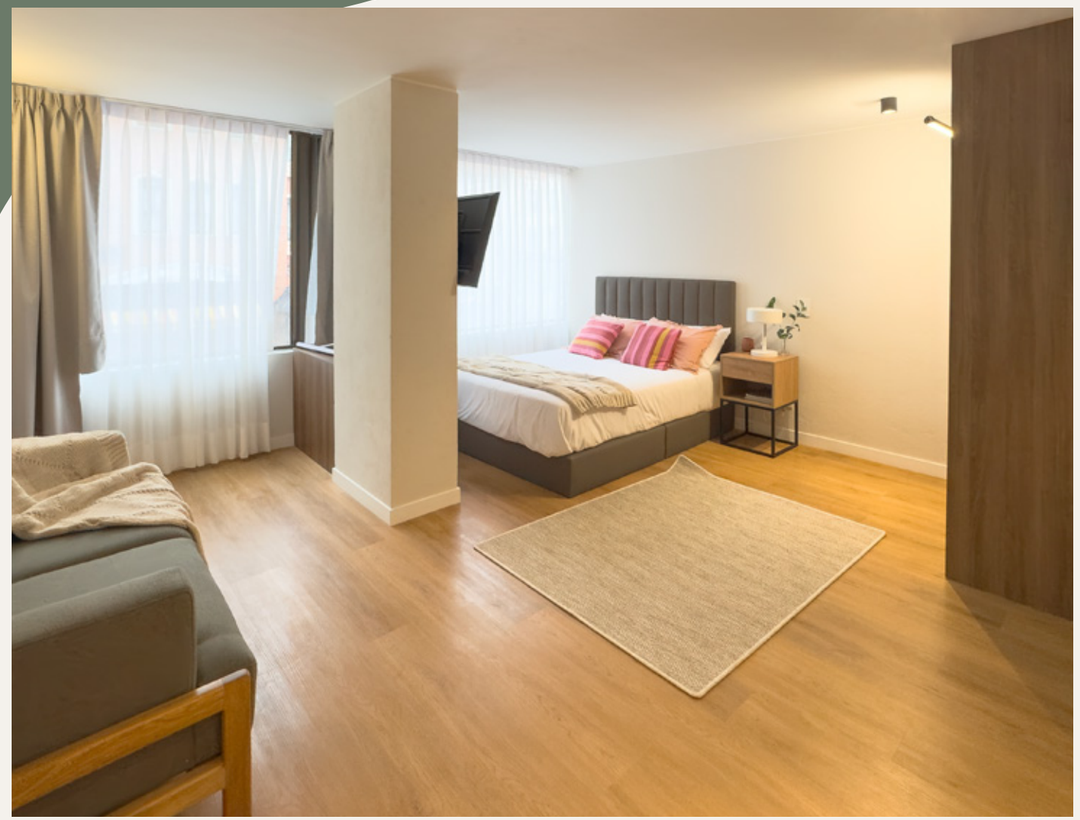
PLURA Tipo 1

- Cama doble
- Baño privado
- Cocina privada equipada
- WI-FI ilimitado
- Electrodoésticos
- Pet Friendly
- Escritorio

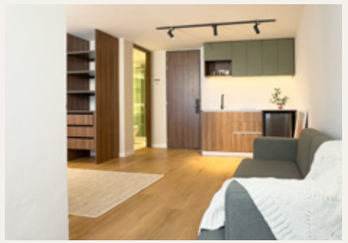
Precios

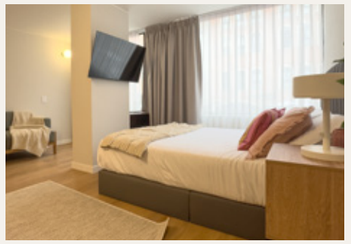
1 Mes	3 Meses	6 Meses	12 Meses
$ 3.920.000 COP MENSUAL	**$ 3.670.000** COP MENSUAL	**$ 3.420.000** COP MENSUAL	**$ 3.170.000** COP MENSUAL

- **Incluye:** Apartamento amoblado con electrodomésticos, administración y servicios públicos.
- La dotación de lencería de cama, toallas y utensilios de cocina **no está incluida.**
- Nos reservamos el derecho de modificar nuestros precios en cualquier momento y sin previo aviso.









PLURA Tipo 2

- Cama doble
- Baño privado
- Cocina privada equipada
- WI-FI ilimitado
- Sala de estar
- Pet Friendly
- Electrodomésticos
- Escritorio

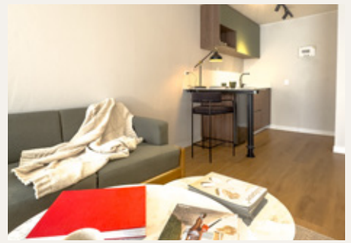
Precios

1 Mes	3 Meses	6 Meses	12 Meses
$ 4.720.000 COP MENSUAL	**$ 4.470.000** COP MENSUAL	**$ 4.220.000** COP MENSUAL	**$ 3.970.000** COP MENSUAL

- **Incluye:** Apartamento amoblado con electrodomésticos, administración y servicios públicos.
- La dotación de lencería de cama, toallas y utensilios de cocina **no está incluida.**
- Nos reservamos el derecho de modificar nuestros precios en cualquier momento y sin previo aviso.









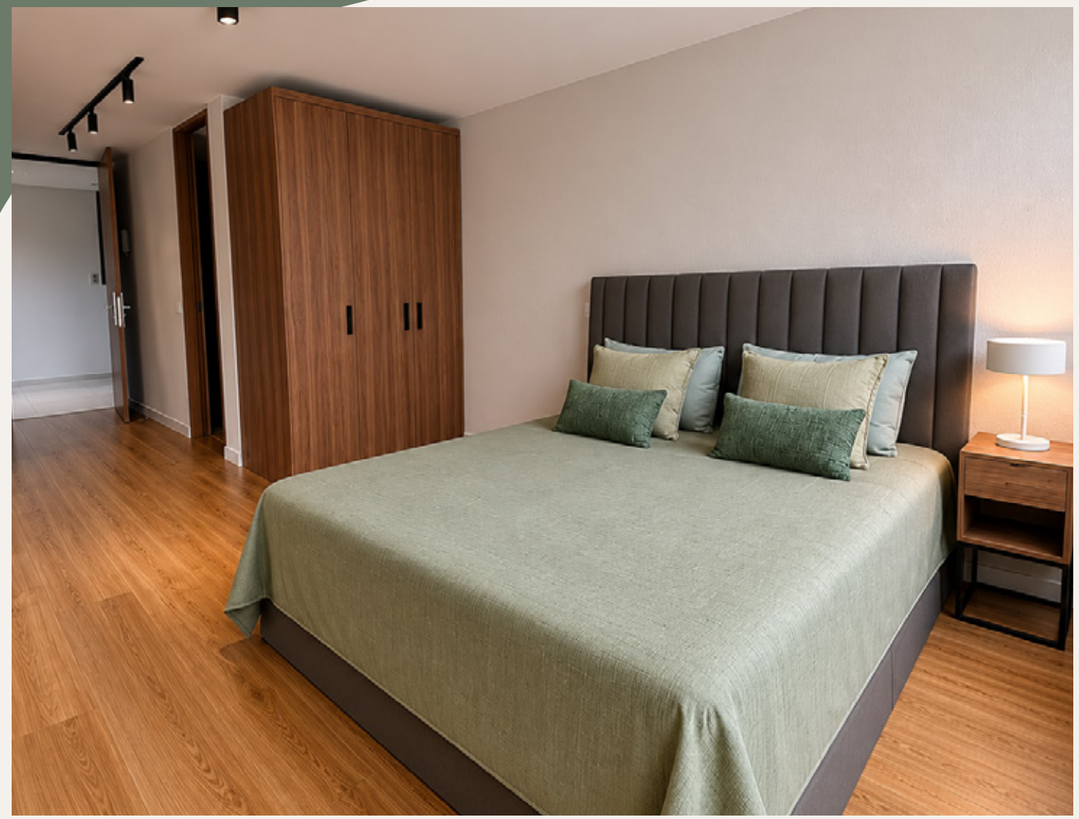
PLURA Tipo 3

- Cama doble
- Baño privado
- Cocina privada equipada
- WI-FI ilimitado
- Barra comedor
- Pet Friendly
- Electrodomésticos
- Escritorio de trabajo

Precios

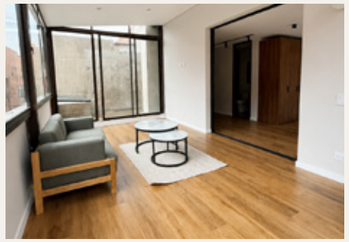
1 Mes	3 Meses	6 Meses	12 Meses
$ 5.540.000 COP MENSUAL	**$ 5.290.000** COP MENSUAL	**$ 5.040.000** COP MENSUAL	**$ 4.790.000** COP MENSUAL

- **Incluye:** Apartamento amoblado con electrodomésticos, administración y servicios públicos.
- La dotación de lencería de cama, toallas y utensilios de cocina **no está incluida.**
- Nos reservamos el derecho de modificar nuestros precios en cualquier momento y sin previo aviso.









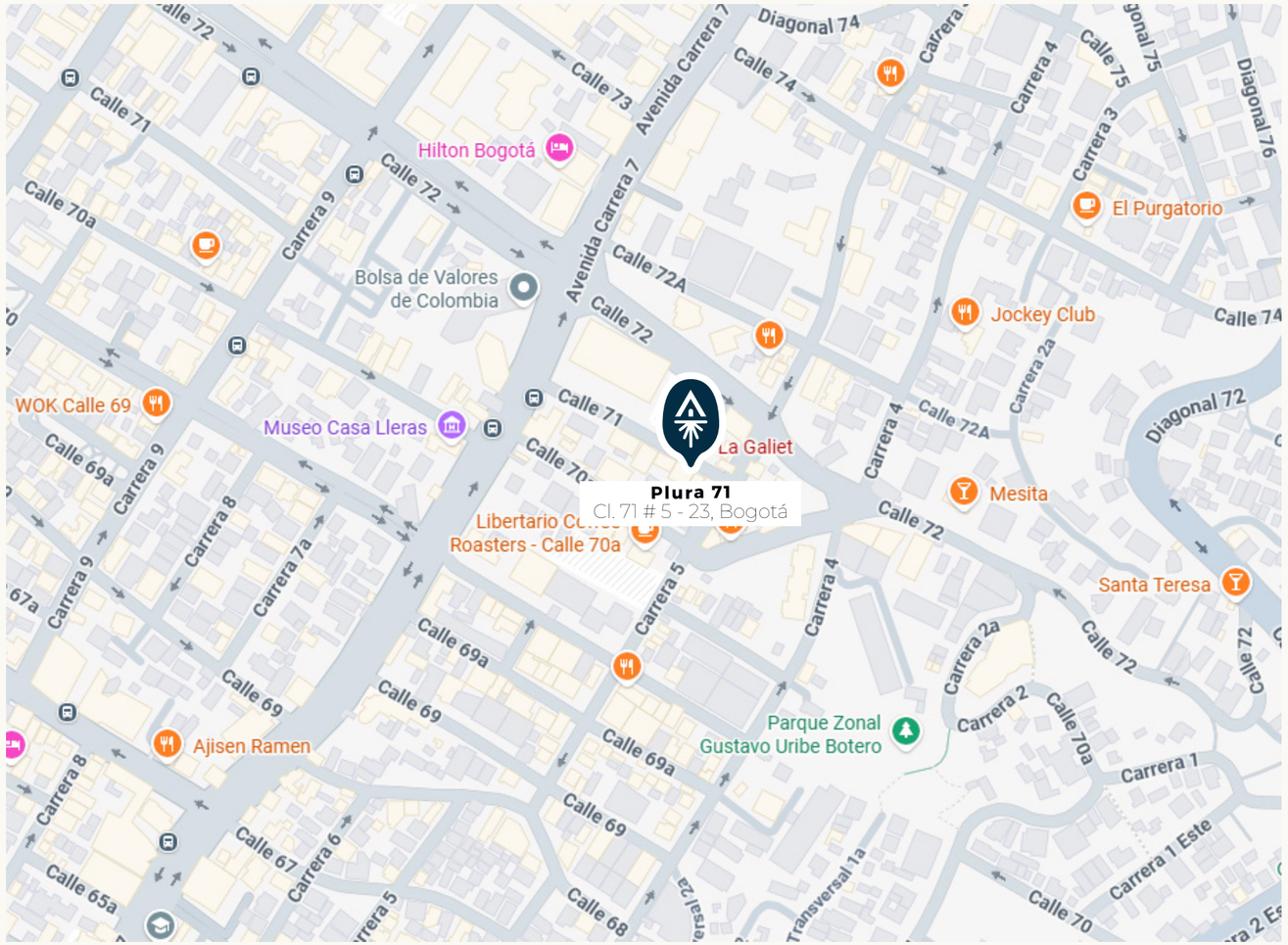
PLURA Tipo 4

- Cama doble
- Baño privado
- Cocina privada equipada
- Wi-Fi Ilimitado
- Terraza privada
- Electrodomésticos
- Escritorio de trabajo
- BBQ
- Pet Friendly

Precios

1 Mes	3 Meses	6 Meses	12 Meses
$ 5.800.000 COP MENSUAL	**$ 5.550.000** COP MENSUAL	**$ 5.300.000** COP MENSUAL	**$ 5.050.000** COP MENSUAL

- **Incluye:** Apartamento amoblado con electrodomésticos, administración y servicios públicos.
- La dotación de lencería de cama, toallas y utensilios de cocina **no está incluida.**
- Nos reservamos el derecho de modificar nuestros precios en cualquier momento y sin previo aviso.



→ Puntos de interés

GASTRONOMÍA:

La Divina Comedia: Cl. 71 #5 - 83
La Machelería steakhouse: Cl. 71 #4 - 47
Vida café y jardín: Cra. 71 #6 - 27
Libertario coffee roasters: Cl. 70a #5 - 37
La cabrera: Cl. 69 #5 - 19

GNEGOCIOS Y SERVICIOS

Centro financiero Av. Chile: AK 7 # 71 - 52
Carulla Rosales: Cra 5 #72 - 35
Orangetheory fitness 72: Cra. 9 #72 - 35
Excelso café coworking: Cl 75 #13 - 49
Banco de Bogotá Av Chile: Cl. 72 #7 - 64

DISTANCIAS CLAVE:

Zona G: 3 min a pie
Centro financiero Chapinero: 5 min a pie
Parque El Virrey: 10 min a pie
Parque 93: 10 min en carro
Aeropuerto El Dorado: 40 min en carro

@pluracoliving

@plura.co

/plura.co

plura.co

PLURA

coliving

Calle 71 #5 - 23
Bogotá, Colombia

Celular: **(+57) 318 928 5426**
E-mail: **plura71@plura.co**

¿Cómo quieres vivir hoy?

¡Qué no te lo cuenten. Únete a nuestra comunidad!