



PLURA

coliving

**LIVE
WORK
& PLAY**

UNA NUEVA FORMA DE VIVIR

Vivir solo o en pareja ha dejado de ser un sueño lejano o complicado para convertirse en un paso fácil de dar. Una meta que **PLURA COLIVING** te ayuda a cumplir.

LLEGA A BOGOTÁ UN COLIVING COMO NINGÚN OTRO. —————→

→ **¡Más que un edificio!**

Plura es el lugar que lo reúne todo; dónde las experiencias son lo más importante. Aquí tendrás tu **apartamento privado** con acceso a diferentes zonas compartidas.

Conectarás con personas de todo el mundo que, como tú, han decidido vivir la experiencia de un coliving. Más amigos, mejor networking.

→ **¿Por qué es una tendencia mundial?**

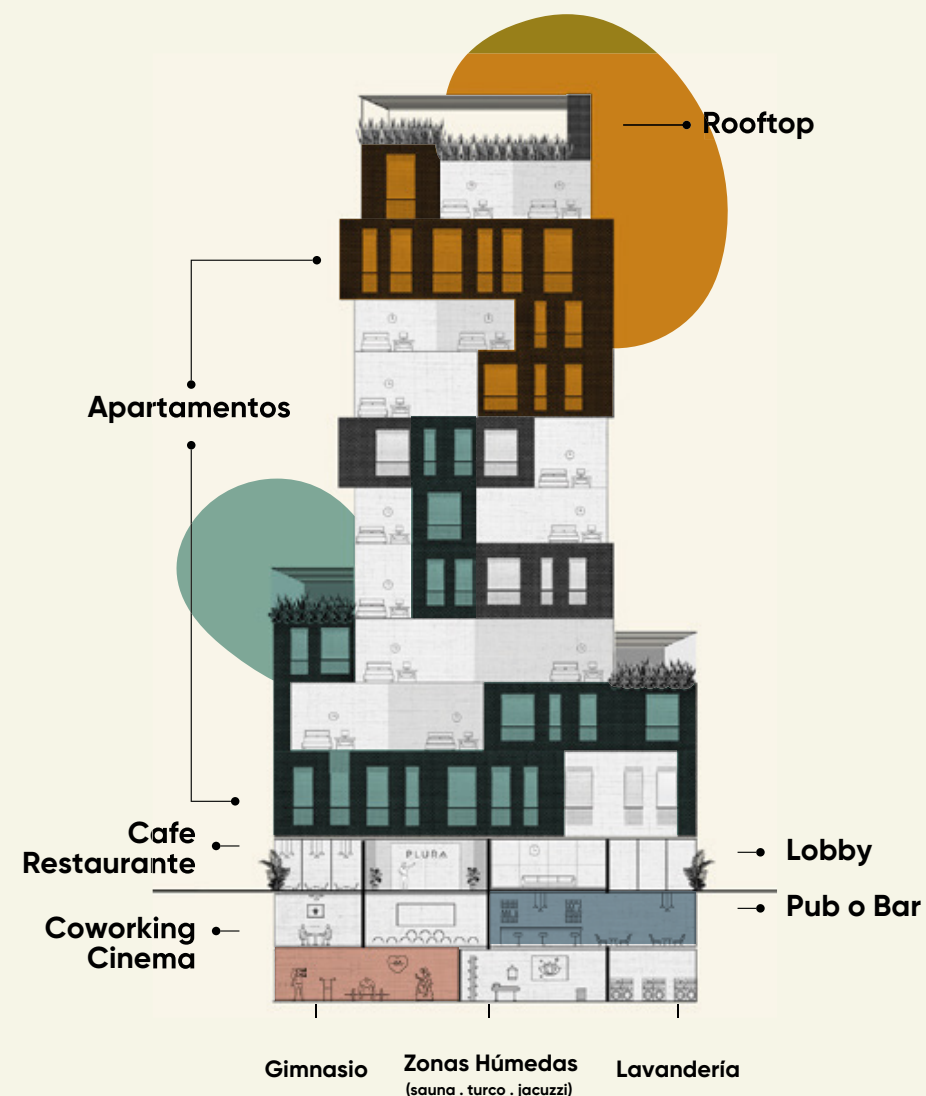
Las grandes ciudades tienen colivings por que saben que las personas buscan diferentes formas de vivir que se ajusten a sus preferencias.

Más fácil: Sin necesidad de **codeudor ni fiador** o trámites que te alejan de cumplir tu meta de vivir como quieres.

En **PLURA** haces un solo pago y te olvidas de fechas de corte, pago de facturas, enredos con contratos, comprar muebles, vecinos que no conoces en lo absoluto, pagar por puestos de trabajo, etc.

**¡Que no te lo
cuenten, únete
a nuestra
comunidad!**

CONOCE PLURA SAN FELIPE



**LIVE
WORK
& PLAY**

LIVE

Pensado para personas que buscan flexibilidad:

Tenemos apartamentos de distintos tamaños para que elijas el que mejor se acomoda a tu estilo de vida.

Todos incluyen:

- Contratos flexibles
- Wi-Fi ilimitado
- Administración
- Muebles y electrodomésticos
- Seguridad 24 hr
- Servicios públicos

WORK

Espacios a tu disposición sin tener que pagar más o desplazarte.

- Coworking
- Hot desks
- Salas de reunión

PLAY

¡Tu vida en balance!

- Rooftop
- Eventos
- BBQ
- Cine
- Café/bar
- Networking
- Restaurante
- Zonas húmedas

¿Te has tomado el tiempo de **calcular lo qué te cuesta vivir solo?**

Arriendo tradicional

➊ Arriendo	\$2,000,000
➋ Servicios públicos	\$300,000
➌ Wifi	\$100,000
➍ Administración	\$100,000
➎ Mobiliario (precio mensual)	\$350,000
➏ Coworking	\$300,000
➐ Salas de reunión	\$200,000
➑ Transporte	\$200,000

TOTAL	\$3,550.000
--------------	--------------------

Plura Coliving - San Felipe

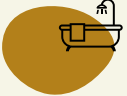
➊ Arriendo	
➋ Servicios públicos - incluido	
➌ Wifi - incluido	
➍ Administración - incluido	
➎ Mobiliario - incluido	
➏ Coworking - incluido	
➐ Salas de reunión	
➑ Transporte	

PLURA TIPO 1 TOTAL	\$2.500.000
---------------------------	--------------------

En Plura te ayudamos a ahorrar



PLURA Tipo 1

-  Cama doble
-  Baño privado
-  Cocina privada
-  WI-FI ilimitado
-  Smart TV
-  Pet Friendly

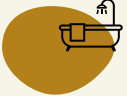
Precios

1 Mes	3 Meses	6 Meses	12 Meses
\$ 3.100.000	\$ 2.900.000	\$ 2.700.000	\$ 2.500.000
COP	COP	COP	COP
MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL

- **Incluye:** Apartamento amoblado con electrodomésticos, administración y servicios públicos.
- La dotación de lencería de cama, toallas y utensilios de cocina **no está incluida**.
- Nos reservamos el derecho de modificar nuestros precios en cualquier momento y sin previo aviso.
- Las imágenes son ilustrativas y pueden variar según el piso, la distribución, el costado y la tipología del apartamento.



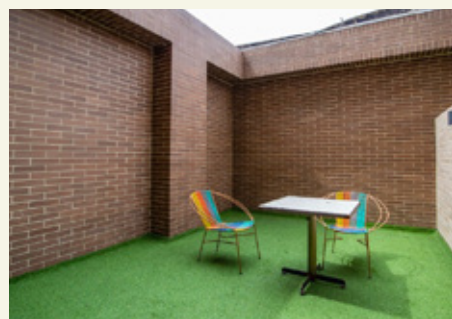
PLURA Tipo 2

-  Cama queen
-  Baño privado
-  Cocina privada
-  WI-FI ilimitado
-  Smart TV
-  Pet Friendly

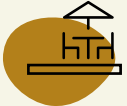
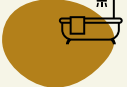
Precios

1 Mes	3 Meses	6 Meses	12 Meses
\$ 3.350.000	\$ 3.150.000	\$ 2.950.000	\$ 2.750.000
COP	COP	COP	COP
MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL

- **Incluye:** Apartamento amoblado con electrodomésticos, administración y servicios públicos.
- La dotación de lencería de cama, toallas y utensilios de cocina **no está incluida**.
- Nos reservamos el derecho de modificar nuestros precios en cualquier momento y sin previo aviso.
- Las imágenes son ilustrativas y pueden variar según el piso, la distribución, el costado y la tipología del apartamento.



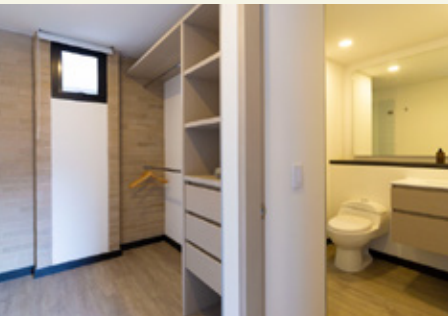
PLURA Tipo 3

-  Cama queen
-  Cocina privada
-  Smart TV
-  Terraza
-  Baño privado
-  WI-FI ilimitado
-  Pet Friendly

Precios

1 Mes	3 Meses	6 Meses	12 Meses
\$ 3.490.000	\$ 3.290.000	\$ 3.090.000	\$ 2.890.000
COP	COP	COP	COP
MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL

- **Incluye:** Apartamento amoblado con electrodomésticos, administración y servicios públicos.
- La dotación de lencería de cama, toallas y utensilios de cocina **no está incluida**.
- Nos reservamos el derecho de modificar nuestros precios en cualquier momento y sin previo aviso.
- Las imágenes son ilustrativas y pueden variar según el piso, la distribución, el costado y la tipología del apartamento.



PLURA Tipo 4

- 2 Habitaciones
- 2 Baños privados
- Cocina privada
- WI-FI ilimitado
- Smart TV
- Pet Friendly

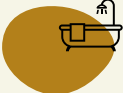
Precios

1 Mes	3 Meses	6 Meses	12 Meses
\$ 4.800.000	\$ 4.600.000	\$ 4.400.000	\$ 4.200.000
COP	COP	COP	COP
MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL	MENSUAL

- **Incluye:** Apartamento amoblado con electrodomésticos, administración y servicios públicos.
- La dotación de lencería de cama, toallas y utensilios de cocina **no está incluida**.
- Nos reservamos el derecho de modificar nuestros precios en cualquier momento y sin previo aviso.
- Las imágenes son ilustrativas y pueden variar según el piso, la distribución, el costado y la tipología del apartamento.



PLURA Tipo 5

-  Apartamento
-  Baño privado
-  Cocina privada
-  WI-FI ilimitado
-  Smart TV
-  Pet Friendly

Precios

1 Mes	3 Meses	6 Meses	12 Meses
\$ 3.650.000	\$ 3.450.000	\$ 3.250.000	\$ 3.050.000
COP MENSUAL	COP MENSUAL	COP MENSUAL	COP MENSUAL

- **Incluye:** Apartamento amoblado con electrodomésticos, administración y servicios públicos.
- La dotación de lencería de cama, toallas y utensilios de cocina **no está incluida**.
- Nos reservamos el derecho de modificar nuestros precios en cualquier momento y sin previo aviso.
- Las imágenes son ilustrativas y pueden variar según el piso, la distribución, el costado y la tipología del apartamento.



PLURA Tipo 6



Apartamento



Baño privado



Cocina privada



WI-FI ilimitado



Smart TV



Pet Friendly



Cama queen

Precios

1 Mes

\$ 4.700.000

COP
MENSUAL

3 Meses

\$ 4.500.000

COP
MENSUAL

6 Meses

\$ 4.300.000

COP
MENSUAL

12 Meses

\$ 4.100.000

COP
MENSUAL

- **Incluye:** Apartamento amoblado con electrodomésticos, administración y servicios públicos.
- La dotación de lencería de cama, toallas y utensilios de cocina **no está incluida**.
- Nos reservamos el derecho de modificar nuestros precios en cualquier momento y sin previo aviso.
- Las imágenes son ilustrativas y pueden variar según el piso, la distribución, el costado y la tipología del apartamento.

¿POR QUÉ EN EL BARRIO SAN FELIPE?

San Felipe, también conocido como el distrito del arte en Bogotá, es una de las Áreas de **Desarrollo Naranja**. Una zona en constante crecimiento donde al arte fluye en cada calle, y donde la industria cultural no se detiene.

PRIVILEGIADA UBICACIÓN: Entre las calles 72 y 80 y la avenida Caracas y la carrera 24.

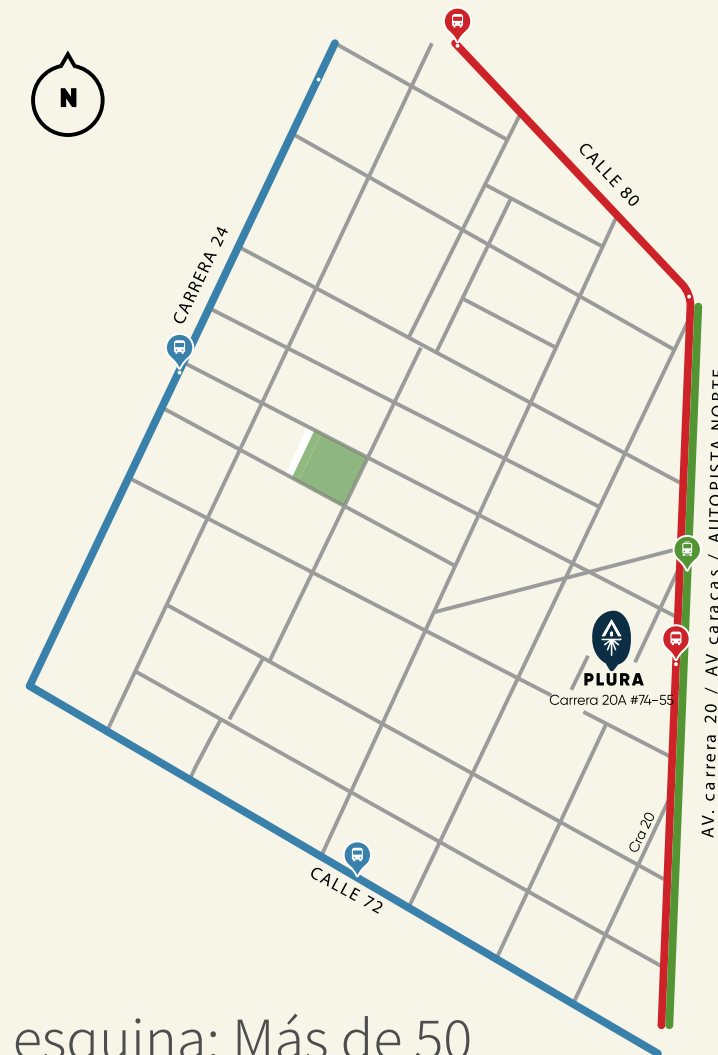
→ Puntos de interés

Monserate • 9.1 km	Aeropuerto El Dorado • 13.9 km	Zona T • 1.4 km
🚗 25 min	🚗 30 min	🚗 4 min
		🚶 12 min

Parque 93 • 2.6 km	C. financiero Av Chile • 1.9 km	Zona G • 2.6 km
🚗 13 min	🚗 11 min	🚗 12 min
🚶 25 min	🚶 19 min	🚶 25 min

VÍAS DE ACCESO

- 🚏 Trasmilenio
- 🚏 SITP
- 🚇 Metro de Bogotá



Inspiración en cada esquina: Más de 50 espacios entre galerías, fundaciones, talleres de artistas, restaurantes, cafés, bares, cervecerías te esperan en este polo cultural.

VIVIR AQUÍ ES SUMERGIRSE EN EL CORAZÓN ARTÍSTICO DE BOGOTÁ.



PLURA
coliving

Carrera 20A #74-55
Bogotá, Colombia

Celular: **(+57) 321 342 4125**
E-mail: **info@plura.co**

¿Cómo quieres vivir hoy?
¡Qué no te lo cuenten. Únete a nuestra comunidad!